

# **AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO EX ART.30 D.LGS 163/2006 PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE**

**Il Comune di Volterra** al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura di cui all'art. 30 del D.Lgs 163/2006 con il presente avviso chiede di segnalare l'interesse ad essere invitati alla presentazione di un'offerta per la concessione in gestione della piscina comunale.

Si precisa che la concessione avrà ad oggetto la gestione e il diretto coordinamento di ogni attività svolta nell'impianto natatorio al fine di valorizzare lo sviluppo promozionale e sociale didattico dello sport, compresa la manutenzione ordinaria della struttura e degli impianti.

**Le condizioni tecnico-economiche nonché il complesso degli elementi descrittivi del servizio sarà dettagliato nelle specifiche tecniche, inerenti gli aspetti organizzativi, prestazionali ed operativi delle attività, e sarà descritto in apposito capitolato speciale e schema di convenzione che andranno a costituire i documenti di gara allegati alla successiva lettera di invito;**

**Soggetti che possono manifestare interesse:** operatori economici ex art. 34 del D.Lgs 163/2006 prestatori di servizi quali Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate, Federazioni sportive nazionali.

Gli operatori interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati. Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione della candidatura.

## **1) Requisiti di ordine generale:**

Requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006.

## **2) Requisiti di idoneità professionale:**

Il candidato (o entrambi i candidati in caso di RTI) dovrà essere iscritto alla CCIAA o al REA per le attività corrispondenti a quelle oggetto dell'appalto cui questo avviso si riferisce, nonché al Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche istituito presso il CONI

## **3) Requisiti di capacità tecnico – professionale**

**a)** aver gestito negli ultimi tre anni un servizio analogo (gestione impianti sportivi con vasca natatoria di dimensioni di almeno m. 25 X 17,50 e annessi locali dedicati a palestra attrezzata per sala pesi e sala fitness di almeno mq 270), con l'indicazione degli impianti, delle date e dei destinatari pubblici e/o privati dei servizi stessi

## **4) Durata della concessione:**

La concessione avrà la durata di dieci anni decorrenti dalla data di stipula del contratto.

## **5) Caratteristiche economiche della concessione:**

La gara sarà successivamente aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi:

1. offerta al rialzo sul canone annuo concessorio al momento presuntivamente quantificato in € 10.000,00 + iva
2. offerta al rialzo su una percentuale di partenza pari al 20% relativamente alla compartecipazione alle spese sui consumi di energia elettrica, acqua e gas.<sup>1</sup>
3. interventi di miglioria proposti sulla struttura e sugli impianti

---

<sup>1</sup> La media dei consumi complessivi dal 2009 al 2012 (e comprensiva della stima per l'anno 2013 si assesta sui € 180.000

#### 4. progetto tecnico-sportivo

**Richieste di invito:** Le richieste ( non vincolanti per l'Amministrazione), da predisporre su apposito modulo presente in allegato, devono contenere l'autocertificazione del possesso dei requisiti, essere sottoscritte dal Legale Rappresentante del soggetto partecipante (o partecipanti, nel caso di RTI) e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38, c. 3, D.P.R 445/2000 e contenere le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili, relative a :

- iscrizione alla C.C.I.A.A. o al REA, con indicazione della natura giuridica , della sede legale, codice fiscale, partita IVA, per le attività corrispondenti a quelle oggetto dell'appalto, nonché al Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche istituito presso il CONI
- legali rappresentanti;
- non trovarsi in alcuna delle circostanze previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- possesso di esperienza triennale nella gestione del servizio oggetto della concessione;

Termine per la presentazione della richiesta ad essere successivamente invitati a presentare l'offerta di gara: VENERDI' 19 LUGLIO;

Le istanze dovranno pervenire al Comune di Volterra - Sportello al Cittadino e Protocollo - Via Turazza n. 2, - orario: lunedì mercoledì e **venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,30**, martedì dalle ore 9,00 alle ore 11,30, e dalle 15,30 alle 17,30 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e dalle 15,30 alle 17,30 (sabato e festivi chiuso), inderogabilmente entro il **19/07/2013** con una delle seguenti modalità:

- a) a mezzo di raccomandata A/R ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, da consegnare negli orari di apertura dell'ufficio;
- b) con consegna a mano sempre negli orari di apertura dell'ufficio di cui sopra.

Ai fini del rispetto del termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Sportello al Cittadino e Protocollo del Comune.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

#### **Informazioni supplementari:**

**L'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di estendere l'invito anche ad altri operatori che non hanno presentato domanda di partecipazione alla manifestazione. Si riserva altresì a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non dar corso agli inviti, qualora siano cambiati gli interessi e la volontà della stazione appaltante.**

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto mediante concessione in gestione. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire sicurezza e la riservatezza .

All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003.

Responsabile del Procedimento Dott. Nicola Raspollini telef. 0588/86050 int. 353

Per eventuali chiarimenti/informazioni: inviare a e.mail [n.raspollini@comune.volterra.pi.it](mailto:n.raspollini@comune.volterra.pi.it)

IL RESPONSABILE  
Dott. Nicola Raspollini