



COMUNE DI VOLTERRA

Settore n.3 – Attività produttive, Turismo, Cultura, Sport, Segreteria

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI ALBERGO DIURNO Via delle Prigioni 3 Volterra

Il Responsabile del settore 3 in attuazione della delibera di Giunta n. 200 del 19/11/2014 e della propria determinazione n. 898 del 28/11/2014

RENDE NOTO

che l'amministrazione comunale intende concedere la gestione in concessione dell'albergo diurno sito in Via delle Prigioni 3.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito. La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

L'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara informale e di assegnare direttamente la gestione in caso di una sola manifestazione di interesse, previa valutazione ed approvazione del progetto presentato.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Potranno candidarsi soltanto i soggetti giuridici **cooperative di tipo B** di cui alla legge n. 381 del 08/11/1991 e L.R. n. 87 del 24 Novembre 1997 che siano in possesso dei requisiti di idoneità morale e professionale per contrattare con la Pubblica Amministrazione (artt. 38 e 39 D.Lgs 163/2006).

L'Amministrazione esclude, peraltro i soggetti che siano in stato di liquidazione o sottoposti a procedure concorsuali o altra procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione di attività.

OGGETTO E CONDIZIONI

L'oggetto della presente manifestazione è la concessione della gestione e pulizia dell'Albergo diurno sito in Via delle Prigioni con le seguenti condizioni:

- *Durata dell'affidamento: Triennale*
- *Valutazione della congruità del progetto di inserimento lavorativo che comunque dovrà prevedere almeno n. 3 lavoratori svantaggiati con il relativo personale di sostegno;*
- *Previsione delle seguenti tariffe relative ai servizi forniti:*
 - *Utilizzo wc € 0,50*
 - *Utilizzo docce € 3,00*
 - *Utilizzo fasciatoio € 1,50*
- *Apertura: Annuale (periodo ottobre - febbraio minimo 5 ore giornaliere - periodo marzo settembre minimo 7 ore giornaliere*
- *Prezzo previsto ai sensi dell'art. 30 c. 2 del D.lgs. 163/2006 pari a € 10.000 + iva / anno*

PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEL PUNTO DI RISTORO

In esito alla ricezione di più manifestazioni di interesse si procederà all'invio della lettera di invito a presentare un progetto di cui alla L. 381/1991. Laddove le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a cinque, si terrà conto, per l'invio delle lettere di invito, delle prime cinque manifestazioni pervenute in ordine di tempo secondo la signatura di protocollo.

MODALITA' DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati ad essere invitati a presentare offerta possono inviare la propria candidatura, da predisporre su apposito modulo presente in allegato, contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti di onorabilità e professionali, essere sottoscritte dal Legale Rappresentante del soggetto partecipante (se persona giuridica) o partecipanti (nel caso di RTI) e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38, c. 3, D.P.R. 445/2000 e contenere le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili, relative a:

- Iscrizione all'albo delle società cooperative
- non trovarsi in alcuna delle circostanze previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- che l'Impresa cooperativa sociale di tipo B gode dei diritti di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006;
- che l'Impresa cooperativa sociale di tipo B possiede, fra le proprie finalità statutarie, lo svolgimento delle attività richieste nel presente avviso volte all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone in stato di svantaggio sociale (art. 4 della L.381/91 "Disciplina delle cooperative sociali" e L.R. 87/1997 "Disciplina dei rapporti tra le cooperative sociali e gli enti pubblici che operano nell'ambito regionale");

Termine per la presentazione della richiesta ad essere successivamente invitati a presentare l'offerta di gara: **Venerdì 5 Dicembre 2014 ore 11,30**

Le istanze dovranno pervenire al Comune di Volterra - Sportello al Cittadino e Protocollo - Via Turazza n. 2, - orario: lunedì mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,30, martedì dalle ore 9,00 alle ore 11,30, e dalle 15,30 alle 17,30 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e dalle 15,30 alle 17,30 (sabato e festivi chiuso), inderogabilmente entro il giorno lunedì 10/02/2014 con una delle seguenti modalità:

- a) con consegna a mano sempre negli orari di apertura dell'ufficio di cui sopra.
- b) tramite pec al seguente indirizzo comune.volterra@postacert.toscana.it

Ai fini del rispetto del termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Sportello al Cittadino e Protocollo del Comune.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il Responsabile del Settore 3
Dott. Nicola Raspollini