



# Comune di Volterra

Provincia di Pisa

**SETTORE N.5 - Sociale, Ufficio Unico Gare, Patrimonio**

**Determinazione n° 403 del 17/05/2018**

|          |   |
|----------|---|
| Oggetto: | CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART.11 DELLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N°431 - APPROVAZIONE BANDO DI CONCORSO ED ATTI RELATIVI PER L'ANNO 2018 |
|----------|---|

## LA RESPONSABILE

### Premesso che:

-la legge 9 dicembre 1998 n. 431 all'art.11 ha istituito un Fondo Nazionale da ripartirsi tra le Regioni per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, sia pubblici che privati;

-con decreto del 7 giugno 1999 il Ministro dei Lavori Pubblici ha definito i requisiti minimi necessari per beneficiare di detti contributi, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo ed all'incidenza su tale reddito del canone di locazione.

**Preso atto** di quanto disposto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n° 228 del 06/03/2018 “ Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della legge 431/98 – Approvazione criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali. Revoca DGR 414/206” e a cui attenersi per l'emanazione del Bando;

**Vista** la comunicazione della Regione Toscana del 13/03/2018 avente ad oggetto i parametri reddituali per l'ammissibilità al Bando del Contributo Affitto anno 2018 da applicare per l'erogazione del contributo canoni di locazione di cui alla L. 431/98 come di seguito riportati :

- importo due pensioni minime : € 13.192,92 ( Tab. B all. 4 Circ. INPS n° 186 del 21/12/2017)
- valore ISE : € 28.470,83 di cui al punto 3.1.d all. A alla Delibera G.R. n° 228 del 06/03/2018)
- limite di accesso all'ERP : €16.500,00;

**Visto** il Bilancio di previsione anno 2018 che prevede al capitolo n. 1987 “Integrazione canoni locazione - Risorse proprie” uno stanziamento pari ad € 40.000,00 finalizzato ad integrare le risorse che verranno assegnate al Comune di Volterra dalla Regione Toscana per l'anno 2018 (capitolo entrata n. 0811/000 capitolo spesa n. 1963/000 e che saranno utilizzate per erogare il contributo;

**Richiamata** altresì la deliberazione di G.C. n 94 del 15.05.2018 che stabilisce di destinare la somma di € 3.329,65 proveniente dal gettito del 5 x mille dell'anno 2016 ad incrementare il fondo relativo ai contributi per l'integrazione dei canoni di locazione anno 2018.

Tenuto conto dei criteri stabiliti nella deliberazione Giunta comunale n. 95 del 15.05.2018 e richiamato in particolare il punto del dispositivo in cui si stabilisce che l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di erogare il contributo spettante ai singoli soggetti presenti in graduatoria in percentuale inferiore al 100% cioè nel caso in cui il Fondo regionale e nazionale risulti insufficiente a coprire la fascia A e/o B per intero, secondo una percentuale che si riserva di quantificare una volta conosciuta con precisione l'entità del fondo spettante al Comune, rispettando i criteri stabiliti dalla deliberazione della G.R. 228/2018 che prevede di erogare il Fondo regionale e nazionale trasferito dalla regione destinando alla fascia A) una percentuale comunque non inferiore del 60% ed utilizzando la restante parte per la fascia B) che pertanto non potrà usufruire di una percentuale del fondo stesso superiore al 40%;





# Comune di Volterra

Provincia di Pisa

Visti gli atti relativi al procedimento per l'erogazione dei contributi sui canoni di locazione per l'anno 2018 redatti conformemente alle istruzioni dettate dalla Regione Toscana con Deliberazione della Giunta Regionale n° 228 del 06/03/2018 in precedenza citata, nonché secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia, consistenti in:

Avviso di bando (Allegato1);□

Bando di concorso (Allegato2);□

Modello di domanda (Allegato 3);□

Modello per l'eventuale opposizione alla graduatoria provvisoria□ (Allegato 4);

Modello per la consegna delle ricevute degli avvenuti pagamenti dei□ canoni di locazione relativi al periodo gennaio-dicembre 2018 (Allegato 5).

## Visti :

- la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 ed in particolare l'art. 11 della stessa;
- la Legge 6 agosto 2008 n. 133;
- la legge 30 luglio 2002 n. 189;
- Il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;

- la Legge Regionale Toscana del 20 dicembre 1996, n°96 e successive modifiche;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale n° 228 del 06/03/2018;
- la Deliberazione del C.C. n. 87 del 29/12/2017 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2018-2020 e successive ed i relativi allegati ai sensi di legge;
- la Deliberazione della G.C. n.40 27.02.2018 con cui è stato approvato il P.E.G. 2018-2020
- la Deliberazione di GC n. 22 del 31/01/2017 relativa ai provvedimenti di riorganizzazione dell'ente, con cui si attribuivano ai settori le rispettive funzioni, tra le quali quelle afferenti al settore 5;
- il provvedimento del Sindaco n°8 del 31/01/2017, con il quale si conferma alla sottoscritta l'incarico di P.O. del settore n. 5 – “Sociale, Ufficio Unico Gare, Patrimonio
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, che attribuisce ai responsabili dei servizi la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa.

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa:

- 1. di recepire** integralmente i criteri per la predisposizione del bando pubblico in oggetto di cui alla delibera della Regione Toscana n. 228 del 06/03/2018 e i dispositivi della deliberazione di G.C. n. 95 del 15.05.2018 ed in particolare la precisazione che il contributo effettivo spettante ai singoli soggetti presenti in graduatoria sarà erogato, qualora il Fondo complessivo risulti insufficiente a coprire l'intero fabbisogno delle fasce A e B, in percentuale inferiore al 100%, secondo una percentuale che l'Amministrazione si riserva di quantificare una volta conosciuta con precisione l'entità del fondo spettante al Comune, rispettando i criteri stabiliti dalla deliberazione della G.R. 414/2016 che prevede di erogare il Fondo regionale e nazionale trasferito dalla regione destinando alla fascia A) una percentuale comunque non inferiore del 60% ed utilizzando la restante parte per la fascia B) che pertanto non potrà usufruire di una percentuale del fondo stesso superiore al 40%;





# Comune di Volterra

Provincia di Pisa

2. **di approvare** il bando di concorso, nonché gli atti relativi al procedimento per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2018 ai sensi dell'art.11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431, allegati al presente provvedimento quale parte integrante, di seguito elencati:
  - Avviso di bando (allegato 1)
  - Bando di concorso (Allegato 2)
  - **Modello di domanda (Allegato 3)**
  - **Modello per l'eventuale opposizione alla graduatoria provvisoria (Allegato 4)**
  - **Modello per la consegna delle ricevute degli avvenuti pagamenti dei canoni di locazione relativi al periodo gennaio-dicembre 2018 (Allegato 5)**
3. **di indicare** quale responsabile del procedimento la sottoscritta Rossella Trafeli;
4. **di dare atto** che il presente bando sarà pubblicato all'albo on line e sul sito internet del Comune di Volterra nonché sull'apposita sezione di Amministrazione Trasparente.
5. **di precisare** che, in base a quanto stabilito dalla deliberazione di Giunta Regionale n. 228 del 06/03/2018, il bando sarà finanziato con le risorse del fondo nazionale e regionale per l'integrazione dei canoni di locazione che la Regione Toscana provvederà ad assegnare al Comune di Volterra, nonché con le risorse disponibili nel bilancio comunale per l'anno 2018.
6. **di effettuare** pertanto prenotazione di spesa al cap. 1987 "Integrazione canoni locazione - Risorse proprie" per la somma di € 40.000,00 finalizzata ad integrare le risorse che verranno assegnate al Comune di Volterra per l'anno 2018 e che saranno utilizzate per erogare in parte il contributo, rimandando a successivo atto l'impegno effettivo una volta definiti gli assegnatari definitivi;
7. **di effettuare** altresì prenotazione di spesa di €. 3.329,65 quale introito proveniente dal gettito del 5 per mille IRPEF a favore del Comune di Volterra per l'anno 2016 al Cap. 1992/000 del bilancio 2018;

## Riferimenti Contabili

| E/U | Anno | Capitolo | Descrizione                         | Cliente/Fornitore | CIG | Importo   |
|-----|------|----------|-------------------------------------|-------------------|-----|-----------|
| U   | 2018 | 1987     | PRENOTAZIONE<br>IMPEGNO<br>DI SPESA |                   |     | 40.000,00 |
| U   | 2018 | 1992     | PRENOTAZIONE<br>IMPEGNO<br>DI SPESA |                   |     | 3.329,65  |

Responsabile del Settore  
ROSSELLA TRAFELI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.

