



Comune di Volterra

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 34 del 22/06/2012

OGGETTO: Approvazione aliquote I.M.U. 2012.

L'anno duemiladodici, addì ventidue del mese di giugno, alle ore 17,15, convocato per le ore 15,00, nel civico Palazzo dei Priori, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, in adunanza pubblica di 1° convocazione, previa trasmissione degli inviti con l'elenco degli oggetti da trattarsi nell'odierna seduta.

Presiede l'adunanza il Sig. Marco Buselli - Sindaco, il quale accerta la presenza del numero legale per deliberare, rilevando che dei Consiglieri Signori:

BERNARDINI Fabio
MOSCHI Paolo
FEDELI Riccardo
LEONETTI Riccardo
COSTA Roberto
GUARNERI Sonia
COCUCCI Luigi Antonio
LONZI Simone
RIGHI Maurizio
CARUSO Nicola

TONELLI Elisa
FARDELLINI Antonio
TRINCIARELLI Vera
DELLO SBARBA Rosa
BETTINI Davide
DEI Pier Luigi
ISOLANI Giulio
MORETTI Francesca
BASSINI Antonella
CUCINI Danilo

risultano assenti soltanto i signori: ----

sono presenti anche gli assessori esterni: Gazzarri Graziano, Silvi Lilia

sono nominati scrutatori i signori consiglieri: Guarneri, Bassini, Cucini

Quindi, con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Pier Luigi Acerbi, si passa alla trattazione del seguente affare:

IL CONSIGLIO COMUNALE

(Omissis)

Con voti favorevoli 11 (Uniti per Volterra – Lista Civica, Il Popolo per Volterra), contrari 10 (Rosa Dello Sbarba – Città Aperta, La Sinistra per Volterra, Progetto Originario Lista Civica) espressi nei modi di Legge da n°21 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di stabilire le aliquote per l'applicazione dell'IMU nelle seguenti misure:
 - **1.a) 0,5% (5 per mille)** per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e per le relative pertinenze individuate secondo i criteri di cui all'art. 13 comma 2 del D.L. n. 201/2011.
 - **1.b) 1,06% (10,6 per mille)** per le abitazioni tenute a disposizione (secondo la definizione di cui all'art. 41 del T.U. n. 917/86) da almeno due anni al 1° gennaio dell'anno di imposizione e per le relative pertinenze.
 - **1.c) 0,89% (8,9 per mille)** aliquota ordinaria da applicare a tutti gli immobili non ricompresi nelle casistiche di cui ai punti 1.a e 1.b.
3. Di dare atto che per non rientrano in ogni caso nella fattispecie di cui al punto 1.b) le casistiche di seguito elencate:
 - Abitazioni concesse in uso gratuito a familiari;
 - Abitazioni che risultino utilizzate quale abitazione principale da contitolari o familiari del soggetto passivo;
 - Abitazioni concesse in locazione a terzi con contratto regolarmente registrato;
 - Unità abitative utilizzate per attività ricettiva regolarmente denunciata;
 - Unità abitative contigue all'abitazione principale che, seppure separatamente accatastate, sono occupate ad uso abitazione dal soggetto passivo e dai suoi familiari;
 - Unità abitative realizzate per la vendita e non vendute da imprese che hanno per oggetto esclusivo o prevalente l'attività di costruzione e alienazione;
 - Abitazioni dichiarate inagibili ai sensi dell'art. 4 del Regolamento IMU.

4. Di stabilire nella misura di euro 200,00 l'ammontare della detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze, specificando che la detrazione si applica solo per le fattispecie indicate al punto 1.a).
5. Di dare atto che la detrazione per l'abitazione principale è maggiorata di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e che l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00.
6. Di dare atto che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2012.
7. Di disporre la trasmissione della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale.

Con separata votazione palese e identico risultato, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.18/08/2000 n°26

IL PRESIDENTE

f.to Marco Buselli

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Pier Luigi Acerbi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Domenico Fimmanò

Volterra, lì 13/07/2012

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
il 13/07/2012 ed ivi rimarrà sino al 28/07/2012

Volterra, 13/07/2012

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Domenico Fimmanò
