

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di Volterra  
Settore 4 – Progettazione, Qualità Urbana, Patrimonio  
e Funzione Associata Gestione del Territorio  
Piazza dei Priori, 1  
56048 VOLTERRA**

## **ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA**

(art. 80 L.R. 01/05)

### **COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI**

Il sottoscritto.....  
nato a..... il..... (C.F./P.IVA.....) e  
residente in..... Via..... n° .....  
tel. .... in qualità di ..... dell'unità immobiliare posta nel  
Comune di Volterra ..... distinta con il n°..... di  
Via..... identificata al N.C.E.U al Foglio n°..... Mappale  
n°..... sub. n°....., adibita a.....

### **COMUNICA**

che verranno effettuati i seguenti interventi di cui all'**art. 80, L.R. 01/05**: (barrare il tipo di intervento)

Interventi di cui al **comma 1**:

- lett. a)* interventi di manutenzione ordinaria;
- lett. b)* interventi volti alla eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- lett. c)* opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- lett. d)* movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e pratiche agro-silvi-pastorali, compresi gli impianti idraulici agrari, a condizione che non incidano su sistemazioni storiche dei terreni realizzate ai fini delle pratiche colturali agricole oppure della difesa del suolo;
- lett. e)* installazione di serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola, diverse dalle serre e dai manufatti di cui al comma 2, lettera *d bis*);
  
- installazione di depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc. (Art. 17 del D.Lgs n. 128/06)*

Interventi di cui al **comma 2**:

- lett. a)* interventi di manutenzione straordinaria di cui all'art. 79, comma 2, lettera b) della L.R. 01/05, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non alternino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime;

- lett. b)* opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni;
- lett. c)* le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, nel rispetto delle disposizioni regionali e comunali in materia di contenimento dell'impermeabilizzazione del suolo, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque a fini irrigui, volumi tecnici interrati e locali tombati consimili;
- lett. d)* le aree ludiche senza fini di lucro, quali sistemazioni di spazi esterni per il gioco e il tempo libero attraverso l'installazione di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie, e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici;
- lett. d bis)* installazione di manufatti precari, serre temporanee e serre con coperture stagionali previsti e disciplinati dal regolamento di attuazione dell'articolo 41, comma 8, L.R. 01/05;

Interventi di cui al **comma 3**:

- installazione di impianti e manufatti per la produzione di energia, che non necessitano di titolo edilizio così come disciplinati dall'art. 17 della legge 24/02/2005 n. 39 (Disposizioni in materia di energia);

**DESCRIZIONE DEI LAVORI**

.....  
 .....  
 .....

I suddetti lavori verranno eseguiti nel seguente periodo: .....

- in economia diretta
- dalla ditta (limitatamente agli interventi di cui al comma 2 lettera a):  
 ..... (allegare D.U.R.C.)  
 in tale ipotesi si comunica che
  - necessita
  - non necessita
 la procedura di cui all'art. 100 del D.L.vo n. 81/2008 per la sicurezza nei cantieri;

**ALLEGA**

- Relazione tecnico descrittiva, elaborati grafici ed asseverazione**, a firma di tecnico abilitato, ai sensi dell'art. 80, comma 5, della L.R. 01/05 (limitatamente agli interventi di cui al comma 2 lettera a);

- Le seguenti Autorizzazioni, asseverazioni, elaborati progettuali o altri atti di assenso comunque denominati, obbligatori ai sensi delle normative di settore:**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

lì, .....

In fede

## ASSEVERAZIONE

da **ALLEGARE** alla comunicazione di inizio lavori di manutenzione straordinaria.

(di cui all'art. 80, comma 2, lettera a) della L.R. 01/2005)

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Iscritto all'Albo/Collegio de \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

C.F./P.IVA \_\_\_\_\_ con studio in \_\_\_\_\_ Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

E\_mail \_\_\_\_\_ posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

a seguito dell'incarico conferitomi dal Sig./Ditta \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

nella sua qualità di **Tecnico abilitato**

### DICHIARA

1. Che l'immobile oggetto d'intervento è ubicato in Località \_\_\_\_\_  
Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ed è meglio identificato al N.C.E.U. /N.C.T. del Comune  
di Volterra al Foglio : \_\_\_\_\_ Mappali nn. \_\_\_\_\_;
2. Di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente

### ASSEVERA

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale:

1. Che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, conformi ai regolamenti comunali vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
2. Che l'intervento corrisponde alla tipologia descritta al comma 2, lettera a), dell'art. 80 della L.R. 01/05;

**DATA** \_\_\_\_\_

IL TECNICO ABILITATO

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)