



Comune di Volterra

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°83 del 15/05/2012

OGGETTO: Regolamento Urbanistico – Variante Urbanistica area ex Scuola dei Cappuccini. Avvio procedura di verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art.22 L.R. n°10/2010 e L.R.n°6/2012 per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

L'anno duemiladodici, addì quindici del mese di maggio, alle ore 16:00, nel palazzo comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori: **Buselli, Moschi, Tonelli, Gazzarri.**

Assenti: **Fedeli, Costa, Lonzi, Silvi.**

Presiede il Sindaco Marco Buselli ed assiste il Segretario Generale Domenico Fimmanò, verbalizzante.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

il Comune di Volterra e' dotato di un Piano Strutturale approvato, ai sensi della L.R. 1/2005, con deliberazione del Consiglio Comunale n°1 del 16.10.2007, esecutiva, pubblicata sul B.U.R.T. n°49 del 05.12.2007;

il Comune di Volterra è dotato di Regolamento Urbanistico approvato, ai sensi della L.R. n°1/2005, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 6 del 17.04.2009, esecutiva, pubblicata sul B.U.R.T. n°21 del 27.05.2009;

la Giunta Comunale di Volterra con atto n°20 dell'15/02/2011 ha approvato la seguente deliberazione ad oggetto: "Predisposizione degli atti per il successivo "avvio del procedimento previsto ai sensi dell'art 18 della Legge regionale 1/2005 per la redazione di una variante gestionale al vigente " Regolamento urbanistico"- linee di indirizzo e priorità";

in data 26/04/2012, tramite posta elettronica è stato presentato da parte dell'Arch. Annalisa Pirrello di Firenze, professionista incaricata da questa Amministrazione comunale, il rapporto preliminare ed il documento preliminare della VAS inerente la Variante Urbanistica area ex Scuola dei Cappuccini per la procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. ;

- La valutazione della Variante Gestionale al Regolamento Urbanistico del Comune di Volterra, è svolta in applicazione della LRT 1/2005, della LRT 10/2010 e s.m.i., della Direttiva 42/2001 CE e del DLgs 152/2006 e smi.

In ragione della recente LRT 6/2012, la Valutazione Integrata è stata definitivamente "eliminata" come denominazione, trasferendo in maniera esplicita all'interno della VAS le valutazioni inerenti:

- la coerenza interna ed esterna degli strumenti di pianificazione territoriale e gli atti di governo del territorio;
- gli effetti che tali strumenti ed atti producono: sociali, economici, sulla salute umana, territoriali, e paesaggistici. Questi ultimi inseriti con questa ultima modifica.

La Valutazione Ambientale Strategica è:

- una tecnica di valutazione globale, riferita ad un piano o programma nel suo complesso;
- un processo che integra la formazione del Piano sin dalle prime fasi di azione attraverso un lavoro di squadra;
- uno strumento avanzato per garantire un controllo preventivo sul territorio
- una procedura, che deve essere applicata a tutti i piani e programmi suscettibili di provocare effetti ambientali rilevanti.

In ragione della legislazione nazionale (D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.), la VAS è una procedura oltre che un metodo e un processo, e le sue fasi

sono distinte dalle fasi del procedimento urbanistico. In attuazione dei principi di economicità e di semplificazione, le procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dal procedimento urbanistico, si coordinano con quelle relative alla VAS, in modo da evitare duplicazioni. Con LR 10/2010, stante comunque l'inevitabile duplicazione delle procedure, le procedure di VAS sono incardinate in quelle urbanistiche.

Per la redazione del Rapporto Preliminare sono state utilizzate le seguenti fonti:

- ARPAT Toscana e SIRA (Sistema Informativo Regionale Ambientale della Toscana),
- ARRR Regione Toscana,
- Uffici comunali (Urbanistica, Ambiente),
- Studi specifici effettuati da professionisti incaricati.

Nel redigere questo Documento preliminare la scelta dei valutatori è stata pertanto quella di basare l'analisi anche su documenti già redatti da professionisti e amministrazioni, ad oggi atti ufficiali, rispettando il Principio di Economicità degli atti ai sensi dell'Art.1 della Legge 241/1990 e successive modifiche¹, evitando una sistematica duplicazione del lavoro di reperimento dati e della loro interpretazione.

RIFERIMENTI NORMATIVI

I principali riferimenti normativi per la Valutazione Ambientale sono i seguenti:

Normativa Comunitaria:

Direttiva 2001/42/CE,

Normativa Nazionale:

Decreto Legislativo 152/2006 e ss.mm.ii.,

Normativa Regionale Toscana:

Legge Regionale 1/2005,

Legge Regionale 10/2010 "Norme in materia di Valutazione Ambientale strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione di Incidenza" e ss.mm.ii..

Legge Regionale 6/2012 "Disposizioni in materia di valutazioni ambientali".

Modifiche alla LR 10/2010, alla LR 49/99, alla LR 56/2000, alla LR 61/03 e alla LR 1/05.

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed omesso il parere di regolarità contabile, data la natura dell'atto;

Con voti unanimi resi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. Di avviare il procedimento per la Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art.22 L.R. n.10/2010, L.R. n° 6/2012 e dell'art.12 D.Lgs. n° 152/2006, in

relazione alla Variante urbanistica al Regolamento Urbanistico dell'area ex Scula dei Cappuccini;

2. Di incaricare il Responsabile del Procedimento di provvedere alla trasmissione anche in via telematica del presente atto e dei suoi allegati a tutti i soggetti individuati nel punto 5 della presente deliberazione;
3. Di disporre la consultazione in via telematica sul sito web del Comune di Volterra del rapporto e del Documento Preliminare di assoggettabilità a V.A.S. e del deposito cartaceo e digitale di detti elaborati nella sede comunale presso il Settore 4 del Comune di Volterra;
4. Di dare atto che ai fini del D.Lgs. n°152/06 e s.m.i. e della L.R. n°6/2012 . di individuare come “soggetto proponente” la Giunta Comunale di Volterra, come “autorità competente” la stessa Giunta Comunale con l'ausilio del Settore 4 e del Responsabile del procedimento e come “autorità procedente” il Consiglio Comunale di Volterra;
5. Di individuare i seguenti soggetti competenti in materia ambientale, ai fini delle consultazioni previste dall'art. 22 della L.R. n°10/2010 e s.m.i., con cui effettuare il confronto e la concertazione:
 - Regione Toscana;
 - Provincia di PISA;
 - A.R.P.A.T. (dipartimento provinciale di Pisa);
 - A.S.L. n°5 di Pisa;
 - Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici di Pisa;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana di Firenze;
6. Di determinare in giorni 30 (trenta), a decorrere dal ricevimento della documentazione trasmessa in via telematica ed in formato cartaceo ai soggetti individuati al precedente punto 5 della presente deliberazione, così come stabilitò ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 della L.R. n°10/2010 e s.m.i.;
7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento del Piano in oggetto è L'arch. Marco Occhipinti Responsabile del Settore 4 del Comune di Volterra;
8. Di confermare quale “Garante della Comunicazione” anche per il procedimento urbanistico inerente la variante gestionale al Regolamento urbanistico il Dott. Massimo Cecchelli, Responsabile del SETTORE 2 - Sistemi Informativi e Ufficio Unico Gare per lo svolgimento delle funzioni ad esso attribuite dalla legge regionale n.1/2005 a tale figura;

9. Di trasmettere copia della presente deliberazione e dei suoi allegati al “Garante della Comunicazione” individuato come al punto precedente per il procedimento urbanistico inerente la variante urbanistica dell’area ex Scuola dei Cappuccini.

Con separata unanime votazione palese il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D.Lgs 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE

f.to Marco Buselli

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Domenico Fimmanò

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Domenico Fimmanò

Volterra, lì 18/05/2012

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio il **18/05/2012** ed ivi rimarrà sino al **02/06/2012**

Volterra, lì 18/05/2012

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Domenico Fimmanò
