

Metodo per la stima del valore ornamentale e del danno biologico

1 - VALORE ORNAMENTALE

Nei casi in cui per esigenze comprovate o in seguito a gravi danneggiamenti sia necessario provvedere all'abbattimento di alberi di proprietà pubblica dovrà essere corrisposta al gestore del servizio verde pubblico comunale una somma equivalente al valore ornamentale dell'albero (somma che verrà utilizzata per miglioramenti del patrimonio verde cittadino) oltre alle eventuali spese per l'abbattimento:

Determinazione del **VALORE ORNAMENTALE**

come segue:

$$VO = Co \times Id \times Ip \times Lu \times If$$

dove:

Co - Indice relativo alla specie

Gli alberi hanno un valore ornamentale diverso a seconda della specie di appartenenza per questo viene assunto come parametro la decima parte del valore di mercato di piante della medesima specie o varietà aventi la circonferenza del tronco ad un metro da terra di cm 10-12 se trattasi di latifoglie o altezza di cm 150-175 se trattasi di conifere aumentato delle spese di approvvigionamento e messa a dimora.

Id – Indice relativo alle dimensioni .

Tale indice tiene conto del tempo che la pianta ha impiegato per raggiungere le dimensioni attuali e viene calcolato in base alla circonferenza del tronco in cm misurata ad un metro da terra:

Circonferenza cm.	Indice
da 10 a 14	0,5
da 15 a 22	0,8
da 23 a 30	1,0
40	1,4
50	2,0
60	2,8
70	3,8
80	5,0
90	6,4
100	8,0
110	9,5
120	11,0
130	12,5
140	14,0
150	15,0
160	16,0
170	17,0
180	18,0
190	19,0

Circonferenza cm.	Indice
200	20
220	21
240	22
260	23
280	24
300	25
320	26
340	27
360	28
380	29
400	30
420	31
440	32
460	33
480	34
500	35
600	40
700	45
800	50

Ip- Indice relativo alla posizione sociale

Gli alberi hanno un diverso valore ornamentale relativo alla posizione sociale come indicato nella seguente tabella:

Posizione sociale	Indice
Pianta isolata	2,0
In gruppi da 2 a 5 piante	1,8
Pianta in filare o in gruppi composti da più di 6 esemplari	1,4

Iu - Indice relativo alla posizione urbanistica

Gli alberi hanno un diverso valore ornamentale relativamente alla dislocazione nel territorio comunale:

Posizione urbanistica	Indice
Centro abitato e aree protette (L.R. 52/82)	10
Aree soggette a vincolo paesistico ambientale (L. 431/85)	6
Altre aree	2

In caso di sovrapposizioni di aree si userà l'indice maggiore.

If – Indice fitosanitario

Gli alberi hanno un diverso valore ornamentale relativamente allo stato fitosanitario, agli interventi di potatura e ai danneggiamenti subiti:

Stato fitosanitario (descrizione)	indice
molto buono (pianta sana e vigorosa)	5,0
leggermente alterato (pianta di media vigoria ; ferite in corso di cicatrizzazione)	3,5
alterato (pianta di scarso vigore ; ferite non cicatrizzate, presenza di attacchi parassitari)	2,5
deperiente (pianta poco vigorosa ; presenza di attacchi fungini evidenti)	1,5
molto deperiente (pianta a fine ciclo vegetativo, gravemente ammalata o morta)	1,0

2 - VALORE ORNAMENTALE RIDOTTO

Nei casi in cui in seguito ai danneggiamenti non sia necessario provvedere all'abbattimento e si debba provvedere alla potatura oppure si abbia semplicemente una diminuzione della vigoria della pianta e conseguentemente del valore ornamentale della stessa i soggetti che hanno provocato la diminuzione del valore ornamentale sono tenuti a versare al gestore del servizio verde pubblico oltre alle spese della eventuale potatura un indennizzo calcolato come di seguito riportato:

$$I = V_p - V_s$$

dove:

I è l'ammontare dell'indennità;

V_p è il valore ornamentale della pianta precedentemente al danneggiamento eventualmente stimato in base alle piante limitrofe;

Vs è il valore ornamentale della pianta successivamente al danneggiamento.

2 – DANNO BIOLOGICO

Quando i danneggiamenti arrecati alle piante non comportano un sostanziale decremento del valore ornamentale della pianta l'indennità da corrispondere verrà calcolata in base al Danno Biologico.

Determinazione del: **DANNO BIOLOGICO**

arretrato come segue :

$$DB = V_o \times (t\% + b\% + r\%)$$

dove:

I è l'indennità da corrispondere;

V_o è il valore ornamentale calcolato come sopra descritto;

t% è il valore percentuale dei danneggiamenti al tronco dell'albero calcolato come descritto in seguito;

b% è il valore percentuale dei danneggiamenti ai rami dell'albero calcolato come descritto in seguito;

r% è il valore percentuale dei danneggiamenti all'apparato radicale dell'albero calcolato come descritto in seguito.

La valutazione dei danneggiamenti al tronco verrà calcolata in base alla seguente formula:

$$t\% = 2 \times I/c$$

dove:

I è la larghezza della ferita;

c è la circonferenza del tronco.

La valutazione dei danneggiamenti a carico di branche e rami dell'albero verrà calcolata in base alla seguente formula:

$$b\% = 2 \times va/vt$$

dove:

va è il volume delle branche o rami danneggiati;

vt è il volume totale della chioma.

La valutazione dei danneggiamenti a carico dell'apparato radicale dell'albero verrà calcolata in base alla seguente formula:

$$r\% = 2 \times var/vs$$

dove:

var è il volume interessato dall'apparato radicale (profondità un metro e diametro uguale alla proiezione al suolo della chioma aumentato di 2 metri);

vs è il volume interessato dallo scavo (compreso fra il limite dello scavo prossimale all'albero e la proiezione al suolo della chioma aumentato di 2 metri)